

## INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores Accionistas de  
Forestal, Constructora y Comercial del Pacífico Sur S.A.

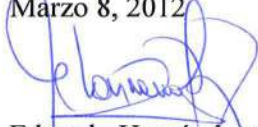
Hemos auditado los estados de situación financiera de Forestal, Constructora y Comercial del Pacífico Sur S.A. al 31 de diciembre de 2011 y 2010, y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas. La preparación de dichos estados financieros (que incluyen sus correspondientes notas) es responsabilidad de la Administración de Forestal, Constructora y Comercial del Pacífico Sur S.A. Nuestra responsabilidad consiste en emitir una opinión sobre estos estados financieros, basados en la auditoría que efectuamos. No hemos examinado los estados financieros de la sociedad relacionada Empresas CMPC S.A. al 31 de diciembre de 2011 y 2010, sociedad en la cual Forestal, Constructora y Comercial Pacífico Sur S.A., posee una inversión valorizada por el método de valor patrimonial ascendente a MUS\$1.487.660 y MUS\$1.472.998, respectivamente y ha reconocido una participación en los resultados devengados por MUS\$92.677 y MUS\$122.512, respectivamente por los años terminados en esas fechas. Los estados financieros de Empresas CMPC S.A. al 31 de diciembre de 2011 y 2010 fueron auditados por otros auditores, cuyo informe nos ha sido proporcionado, y nuestra opinión aquí expresada, en lo que se refiere a los importes de la inversión en esa sociedad relacionada, se basa únicamente en el informe emitido por esos auditores.

Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas. Una auditoría comprende el examen, a base de pruebas, de evidencias que respaldan los montos e informaciones revelados en los estados financieros. Una auditoría comprende, también, una evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones significativas hechas por la Administración de la Compañía, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestras auditorías constituyen una base razonable para fundamentar nuestra opinión.

En nuestra opinión, basada en nuestras auditorías y en el informe de otros auditores, los mencionados estados financieros presentan razonablemente en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Forestal, Constructora y Comercial del Pacífico Sur S.A. al 31 de diciembre de 2011 y 2010, y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.



Marzo 8, 2012



Edgardo Hernández G.  
RUT: 7.777.218-9